



KÄSKKIRI

20.02.2024

nr 14

**Riigivara avaliku enampakkumiste
tulemuste kinnitamine ja
kinnitamata jätmine**

Riigivaraseaduse § 68 lõigete 1 ja 5 ning lõike 2 punkti 2 ja § 71 lõike 1 ning rahandusministri ja riigihalduse ministri 21. detsembri 2021. a käskkirja nr 190 „Rahandusministeeriumi valitsemisel oleva riigivara kasutamise ja käsutamise kord“ punkti 1.8.2 alusel:

1. Kinnitan alljärgnevate kinnisasjade enampakkumiste tulemused:

1.1 Ida-Viru maakonnas Kohtla-Järve linnas Järve linnaosas Olevi tn 13 asuva eluruumi nr 10 (Tartu Maakohtu kinnistusosakonna registriosa number 1619907, katastritunnus 32214:003:0006, sihtotstarve elumumaa 100%, üldpind 41,5 m², rvok KV75597) enampakkumise võitjaks Abditory OÜ (registrikood 16664280), kes tegi pakkumise 3200 eurot. Paremusest teine pakkuja oli Vehlmann ja Co OÜ, kes tegi pakkumise 3000 eurot.

1.1.1. Strateegia- ja finantsosakonnal korraldada võitjale korteriomandi ostu-müügi arve esitamine summas 2990 eurot (eelnevalt on Abditory OÜ tasunud tagatisraha 210 eurot).

1.1.2. Korteriomandi ostu-müügileping sõlmida võitjaga hiljemalt 20.05.2024. a.

1.2 Ida-Viru maakonnas Kohtla-Järve linnas Järve linnaosas Olevi tn 13 asuva eluruumi nr 15 (Tartu Maakohtu kinnistusosakonna registriosa number 1620407, katastritunnus 32214:003:0006, sihtotstarve elumumaa 100%, üldpind 36,7 m², rvok KV77363) enampakkumise võitjaks Vehlmann ja Co OÜ (registrikood 16809666), kes tegi pakkumise 2500 eurot. Paremusest teine pakkuja oli Abditory OÜ, kes tegi pakkumise 2400 eurot.

1.2.1 Strateegia- ja finantsosakonnal korraldada võitjale korteriomandi ostu-müügi arve esitamine summas 2310 eurot (eelnevalt on Vehlmann ja Co OÜ tasunud tagatisraha 190 eurot).

1.2.2. Korteriomandi ostu-müügileping sõlmida võitjaga hiljemalt 20.05.2024. a.

1.3. Ida-Viru maakonnas Kohtla-Järve linnas Järve linnaosas Olevi tn 13 asuva eluruumi nr 33 (Tartu Maakohtu kinnistusosakonna registriosa number 1622207, katastritunnus 32214:003:0006, sihtotstarve elumumaa 100%, üldpind 50,6 m², rvok KV88930) enampakkumise võitjaks Vehlmann ja Co OÜ (registrikood 16809666), kes tegi pakkumise 4500 eurot. Paremusest teine pakkuja oli Abditory OÜ (16664280), kes tegi pakkumise 4400 eurot.

1.3.1. Strateegia- ja finantsosakonnal korraldada võitjale korteriomandi ostu-müügi arve esitamine summas 4270 eurot (eelnevalt on Vehlmann ja Co OÜ tasunud tagatisraha 230 eurot).

1.3.2. Korteriomandi ostu-müügileping sõlmida võitjaga hiljemalt 20.05.2024. a.

1.4 Ida-Viru maakonnas Kohtla-Järve linnas Järve linnaosas Olevi tn 13 asuva eluruumi nr 42 (Tartu Maakohtu kinnistusosakonna registriosa number 1623107, katastritunnus 32214:003:0006, sihtotstarve elamumaa 100%, üldpind 36,3 m², rvok KV78748) enampakkumise võitjaks Vehlmann ja Co OÜ (registrikood 16809666), kes tegi pakkumise 1700 eurot.

1.4.1.Strateegia- ja finantsosakonnal korraldada võitjale korteriomandi ostu-müügi arve esitamine summas 1530 eurot (eelnevalt on Vehlmann ja Co OÜ tasunud tagatisraha 170 eurot).

1.4.2. Korteriomandi ostu-müügileping sõlmida võitjaga hiljemalt 20.05.2024. a.

2. Jätan kinnitamata ja tunnistan Ida-Viru maakonnas Kohtla-Järve linnas Järve linnaosas Katse tn 7 asuva eluruumi nr 8 (Tartu Maakohtu kinnistusosakonna registriosa number 1399107, katastritunnus 32213:002:0022, sihtotstarve elamumaa 100%, üldpind 49,8 m², rvok KV110081) avaliku enampakkumise tulemuse nurjunuks, kuna enampakkumisele ei esitatud ühtegi pakkumist.

(allkirjastatud digitaalselt)

Merike Saks

kantsler